

Ár 1982, þriðjudaginn 12. janúar, var í málinu nr. 7/1981 kveðinn upp af Yfirfasteignamatsnefnd svohljóðandi

ú r s k u r ð u r :

Málavextir eru þeir, að með bréfi, dags. 6. mars 1981, óskaði fyrirsvarsmáður Golfklúbbs Vestmannaeyja eftir úrskurði Yfirfasteignamatsnefndar um það, hvort skylt væri að svara fasteignaskatti af golfskála félagsins. Umsögn hefur borist frá bæjarstjóra Vestmannaeyja.

Að ósk nefndarinnar gerði kærandi frekari grein fyrir félaginu og afnotum af skálanum í bréfi, dags. 11. október 1981. Í bréfi þessu segir meðal annars:

"Golfskálinn er eingöngu notaður vegna golfiðkunar, þ.e. til fataskipta, sem afdrep, til verðlaunaafhendingar, stjórnar- og aðalfunda og annað þess háttar, tilheyrandi íþróttinni og rekstri klúbbsins. Veitingar, þ.e. öl, gos, brauðsneiðar o.þ.h., eru á boðstólum fyrir meðlimi yfir keppnistímabilið, seldar á kostnaðarverði, riflegu, sem er innkaupsverð varanna með söluskatti að teknu tilliti til hugsanlegrar rýrnunar, sem er yfirleitt það mikil að endar rétt ná saman, þó það undarlega hafi t.d. skeð 1980, að um smáhagnað hafi verið að ræða. Meðalálagning reyndist 16,07%. Aldrei er um útleigu á skálanum að ræða, enda er hann ekki nægilega stór fyrir klúbbinn sjálfan, t.d. vantar geymslur fyrir golf-tæki meðlima og er skálinn því sjaldnast í því ástandi, að hæfur væri".

Samkvæmt lögum Golfklúbbs Vestmannaeyja er tilgangur félagsins að glæða áhuga fyrir golfíþróttinni og iðka hana.

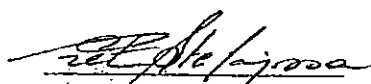
Umræddur skáli er úr timbri og tálinn byggður á árinu 1976. Hann er 190 m³ að stærð. Samkvæmt þeim upplýsingum, sem fyrir liggja um notkun skálans, verður að telja hann íþróttahús í skilningi 5. gr. laga nr. 73/1980 um tekjustofna sveitarfélaga, sbr. og 6. gr. reglugerðar nr. 320/1972 um fasteignaskatt.

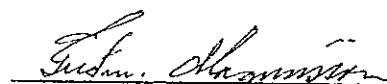
Samkvæmt þeim gögnum, sem fyrir liggja, verður ekki talið, að skálinn hafi verið rekinn í ágóðaskýni. Af þessum ástæðum er hann undanþeginn fasteignaskatti samkvæmt þeim ákvæðum laga og reglugerðar, sem vitnað er til hér að framan.

Ú R S K U R Ð A R O R Ð :

Golfklúbbi Vestmannaeyja er óskylt að svara fasteignaskatti af ofangreindum golfskála félagsins í Vestmannaeyjum.


Gaukur Jörundsson.


Pétur Stefánsson.


Guðmundur Magnússon.